

REPUBLIKA SLOVENIJA, Vlada Republike Slovenije, Gregorčičeva 20, Ljubljana, ki jo na podlagi sklepa Vlade RS št. 47803-182/2011/3 z dne 23.8. 2011, s katerim je na nepremičnini parc. št. 1609/25 k.o. 659-Tabor kot upravljalec določen Izobraževalni center Piramida Maribor, Park mladih 3, 2000 Maribor, ki ga v izvajanju upravljalških nalog v skladu s 14. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12; ZSPDSLS,) zastopa predstojnik upravljalca mag. Midhat MULAOSMANOVIĆ, direktor, objavlja

N A M E R O
O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE
O BREZPLAČNI UPORABI

1. Nepremičnine, ki so predmet pogodbe o brezplačni uporabi:

parcela	k.o.	kultura	izmera v m ²	ID znak	ID	lastnica
1609/25	Tabor (659)	garaža	1.532	659-1609/25-0	3307329	REPUBLIKA SLOVENIJA

2. Republika Slovenija, Gregorčičeva 20, 1000 Ljubljana, zanjo kot upravljalec Izobraževalni Center Piramida Maribor, namerava skleniti za obdobje treh let z možnostjo podaljšanja neposredno pogodbo o brezplačni uporabi za brezplačno uporabo nepremičnine iz 1. tč. , v celotni površini zaradi potrebe po ureditvi zelenih površin za gibanje, šport in rekreacijo uporabnikov Varstveno delovnega centra Polž, ki je bil s sklepom Vlade ustanovljen kot javni socialni varstveni zavod za opravljanje storitve vodenja, varstva ter zaposlitve pod posebnimi pogoji za odrasle osebe z motnjami v duševnem in telesnem razvoju, s sedežem v Parku mladih 4, 2000 Maribor in ki ga zastopa direktorica Jasmina Breznik.
3. ZSPDSLS v 30. členu določa, da se nepremično premoženje države, ki ga začasno ne potrebuje noben uporabnik, lahko da v brezplačno uporabo z neposredno pogodbo osebam javnega prava za opravljanje javnih nalog. Uporabniki sklenejo pogodbo o brezplačni uporabi nepremičnega premoženja, krijejo obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja in druge stroške, za katere se stranki dogovorita s pogodbo. Skladno s prvim in drugim odstavkom 52. člena Uredbe o ravnanju s stvarnim premoženjem države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013; v nadaljevanju: USPDSLS) se lahko odda v brezplačno uporabo premoženje za obdobje, ki ne sme biti daljše od 5 let in se ob enakih pogojih lahko podaljša za nadaljnjih pet let. Na podlagi 54. člena USPDSLS se v pogodbi o oddaji stvarnega premoženja v brezplačno uporabo določi obveznost uporabnika, da krije obratovalne stroške, stroške rednega vzdrževanja, stroške nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, stroške zavarovanj in druge stroške, za katere se stranki dogovorita s pogodbo. Zavarovalne police, ki jih sklepa uporabnik, se morajo vinkulirati v korist države oziroma samoupravne lokalne skupnosti.
4. Namera o oddaji stvarnega premoženja v brezplačno uporabo se objavi na spletni strani upravljalca najmanj 15 dni pred sklenitvijo neposredne pogodbe in mora biti objavljena najmanj 15 dni.

5. Morebitne nadaljnje informacije so dosegljive na naslovu upravljalca: Izobraževalni center Piramida Maribor, Park mladih 3, 2000 Maribor, pri g. mag. Midhatu Mulaosmanoviću, tel. št. 02 3208610 oz. na e-naslovu: midhat.mulaosmanovic@guest.arnes.si.
6. Datum objave: 1. 8. 2013.

Izobraževalni center Piramida Maribor
Mag. Midhat MULAOSMANOVIĆ
DIREKTOR

